



Eigentumswohnungen Am Hang 14 in 27711 Osterholz- Scharmbeck

Stand 5 März 2026

Wohnung	Lage	Zimmer	Größe m ²	Euro / m ²	Kaufpreis	
1	EG	3 Zi	106,89	3.990,00 €	426.500,00 €	
2	EG	3 Zi	79,48	4.100,00 €	325.900,00 €	
3	EG	3 Zi	79,48	4.100,00 €	325.900,00 €	Reserviert
4	EG	3 Zi	124,59	3.990,00 €	497.100,00 €	Reserviert
5	OG	3 Zi	106,92	4.150,00 €	443.700,00 €	
6	OG	3 Zi	79,49	4.250,00 €	337.800,00 €	
7	OG	3 Zi	79,49	4.250,00 €	337.800,00 €	Reserviert
8	OG	3 Zi	122,81	4.150,00 €	509.700,00 €	
9	STG	2 Zi	91,31	4.350,00 €	397.200,00 €	
10	STG	3 Zi	82,88	4.500,00 €	372.900,00 €	
11	STG	3 Zi	75,89	4.500,00 €	341.500,00 €	Reserviert
12	STG	2 Zi	95,02	4.350,00 €	413.300,00 €	

Ein separater Kellerraum ist im Kaufpreis enthalten.

Wohnungen m² = Wohnflächen (3% Putzabzug ist eingerechnet)

Balkone bzw. Dachterrassen sind zu ½ eingerechnet.

Ein Tiefgarageneinstellplatz ist mitzuerwerben. Der Kaufpreis dafür beträgt 30.000,- €

Die Preise sind freibleibend